



EMPRESA ELÉCTRICA REGIONAL DEL SUR S.A.
(EERSSA)

Desde 1897, con ENERGÍA desarrolla e ilumina su futuro.

INSTRUCTIVO PARA LA EJECUCIÓN DEL MANTENIMIENTO DE LAS OBRAS CIVILES DE LA EERSSA

ANTECEDENTES

La estructura organizacional de la EERSSA, contempla a la Gerencia de Ingeniería y Construcción como encargada de la construcción de las obras eléctricas, incluyendo la construcción de las respectivas obras civiles complementarias, para lo cual cuenta con la Unidad de Ingeniería Civil.

La Gerencia de Operación y Mantenimiento está encargada de realizar la operación y mantenimiento del sistema eléctrico (generación, subtransmisión y distribución), incluyendo el mantenimiento de las respectivas obras civiles complementarias.

La Superintendencia Administrativa y Servicios Generales es la encargada de coordinar y supervisar el mantenimiento de los edificios: instalaciones sanitarias, instalaciones eléctricas, pisos, tumbados, paredes, etc.

La Gerencia de Comercialización, a través de la Jefatura de Agencias, es la encargada de programar, organizar, dirigir, coordinar y controlar las actividades de las Agencias, lo que comprende el mantenimiento en las instalaciones de las Agencias.

OBJETIVO

El objetivo del presente Instructivo, es establecer el ámbito de competencia y el grado de responsabilidad de cada una de las Áreas involucradas en el mantenimiento de las obras civiles complementarias a las instalaciones eléctricas, y de los edificios propios y arrendados por la EERSSA (GEOPE, GEICO, GECOM y SUADM).

EJECUCIÓN DE TRABAJOS

Art. 1 Los trabajos de mantenimiento de las obras civiles de las centrales y subestaciones del sistema eléctrico de la EERSSA, serán ejecutados por la Gerencia de Operación y Mantenimiento, siempre que el monto de los mismos no supere el valor señalado como ínfima cuantía en el *Reglamento General de la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública (Decreto No. 1700)* y a la *Resolución 001-09-Ínfima Cuantía*.



Art. 2 Los trabajos de mantenimiento de las obras civiles cuyo monto supere el valor señalado como ínfima cuantía, se definen como *mejoras del sistema* y, consecuentemente, serán ejecutadas por la Gerencia de Ingeniería y Construcción. En este caso, el requerimiento de los trabajos serán presentados por la Gerencia de Operación y Mantenimiento a la Gerencia de Ingeniería y Construcción, y ésta, en el menor tiempo posible, las tramitará e informará del avance y terminación.

Art. 3 Los trabajos de mantenimiento de los edificios (edificio matriz, bodega y Agencias) contemplando las obras civiles, instalaciones sanitarias, instalaciones eléctricas, pisos, tumbados, paredes, etc. serán ejecutados por la Superintendencia Administrativa y Servicios Generales, siempre que el monto de los mismos no supere el valor señalado como ínfima cuantía.

Para el caso de mantenimiento de las Agencias, la Superintendencia Administrativa y Servicios Generales, coordinará con los administradores de cada una de ellas, siempre que los trabajos sean menores y no superen el monto autorizado a través del fondo de caja chica.

DISPONIBILIDAD PRESUPUESTARIA

Art. 4 La Gerencia de Operación y Mantenimiento y la Superintendencia Administrativa y Servicios Generales hasta el último día laborable del mes de septiembre hará conocer a la Gerencia de Ingeniería y Construcción los requerimientos de mantenimiento de las obras civiles clasificadas como *mejoras al sistema*, esto con el propósito que se incluyan en la proforma presupuestaria del año venidero.

Art. 5 La Gerencia de Operación y Mantenimiento y la Superintendencia Administrativa y Servicios Generales tramitarán la inclusión de las partidas presupuestarias que le permitan realizar el mantenimiento preventivo de las obras civiles complementarias a las obras eléctricas o edificios, hasta por el valor de ínfima cuantía de cada una de ellas. Para el caso de los mantenimientos emergentes menores (monto menor a ínfima cuantía), deberá crearse una Partida Presupuestaria abierta, a la cual aplicar los mismos.

USO DE FONDOS DE CAJA CHICA

Art. 6 Los fondos de caja chica asignados a los administradores de agencias, Jefe de Central Hidráulica, Bodeguero de Catamayo podrán ser usados en mantenimiento preventivo o correctivo de las obras civiles de las centrales, subestaciones o agencias siempre que estas se encuentren en su zona geográfica y que el valor no supere el 25% de ínfima cuantía (mano de obra).

Para el efecto, las personas designadas por la Gerencia de Operación y Mantenimiento o la Superintendencia Administrativa y Servicios Generales, solicitarán según corresponda el pago respectivo verificando que las obras de



mantenimiento se ejecuten a entera satisfacción, para ello emitirá la conformidad mediante la rubrica al reverso de las facturas respectivas, considerando las disposiciones de la Resolución No. 000109-Ínfima Cuantía.

RÉGIMEN DE CONTRATACIÓN

Art. 7 Las contrataciones que se realicen para el mantenimiento de las obras civiles, sean estas de ínfima cuantía o superior a este valor, se sujetarán a lo expresado en la Ley Orgánica del Sistema Nacional de Contratación Pública, Reglamento General a esta Ley y el Procedimiento para Contratar la Ejecución de Obras, Adquisición de Bienes o Prestación de Servicios de Ínfima Cuantía, expedido por la EERSSA.

ASISTENCIA TÉCNICA

Art. 8 El mantenimiento de las obras civiles que no supere el monto de ínfima cuantía podrá ser asistido o apoyado por un ingeniero civil de la Gerencia de Ingeniería y Construcción previo requerimiento por escrito de la Gerencia de Operación y Mantenimiento o Superintendencia Administrativa y Servicios Generales, sin embargo, estas últimas son las responsables de la ejecución de los trabajos.

TRANSITORIAS

Primera: El Gerente de Comercialización previo análisis con los administradores de agencias, en un plazo de 30 días luego de aprobado el presente Instructivo solicitará la ampliación del monto denominado caja chica para cada agencia, si corresponde, considerando adicionalmente el tiempo de reposición.

El presente Instructivo entra en vigencia a partir de la presente fecha.

Dado en el Despacho de la Presidencia Ejecutiva de la Empresa Eléctrica Regional del Sur S. A., en Loja, el 22 de septiembre del 2010.



Ing. Wilson Vivanco Arias
PRESIDENTE EJECUTIVO

